Comune di Platania

Provincia di Catanzaro

Deliberazione in Copia del Consiglio

Delibera n° 6 del 02/04/2019

OGGETTO:

Approvazione piano finanziario TARI 2019 - Tariffe IMU - TASI - TARI 2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di aprile alle ore 19:00 nella preposta sala delle adunanze, alla prima convocazione in sessione ordinaria,
il Consiglio si è riunito con la presenza dei Signori:

Carica	Nominativo	Presente
SINDACO	Michele RIZZO	x
CONSIGLIERE	Antonio CARUSO	x
CONSIGLIERE	Francesco Giovanni NICOLAZZO	x
CONSIGLIERE	Gennaro DI CELLO	x
CONSIGLIERE	Vincenzo MERCURI	x
CONSIGLIERE	Michele DE SENSI	—
CONSIGLIERE	Luciano STELLA	—
CONSIGLIERE	Pietro DE FAZIO	x
CONSIGLIERE	Davide ESPOSITO	x
CONSIGLIERE	Francesco MARCHIONE	x
CONSIGLIERE	Gabriele GALLO	x

Presenti: 9

Partecipa alla riunione il segretario Comunale Dott. Fabrizio LO MORO che provvede alla redazione del presente verbale.
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. NICOLAZZO Francesco Giovanni nella sua qualità di Presidente

La seduta è Pubblica

PREMESSO che:

- L'articolo 1, comma 639 della legge 147 del 27.12.2013 (Legge stabilità 2014) emendata dal Decreto Salva Roma, ulteriormente emendata dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 679, istituisce a decorrere dall'1.1.2014, la nuova imposta unica comunale (IUC);

- La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI) che sostituisce le vecchie TARSU e TARES che sono quindi definitivamente soppresse;

- Gli articoli 652, 653 e 654 della suddetta legge prevedono, per cio' che riguarda la TARI, che venga rispettato il principio "chi inquina paga" e che le tariffe siano determinate dal Comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, per uno o più coefficienti di produttività qualitativa e quantitativa di rifiuti. In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento di esercizio relativi al servizio.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 2.9.2014 ad oggetto " Approvazione Regolamento imposta unica comunale (IUC);

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10.4.2018 ad oggetto: " Approvazione piano finanziario TARI ed aliquote, tariffe e scadenze IUC per l'anno 2018";

VISTA la deliberazione di G.M. n. 20 del 12.3.2019 con la quale si propone al Consiglio Comunale l'approvazione del piano finanziario per la riscossione della TARI, nonché all'approvazione delle aliquote IMU, TASI e TARI, per l'anno 2019;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione del piano finanziario per la riscossione della TARI, nonché all'approvazione delle aliquote IMU, TASI e TARI, per l'anno 2019;

VISTA la normativa vigente in materia di IMU e TASI di seguito elencato:

TASI:

art. 1 comma 14 Legge n. 208/2015: viene **eliminata la TASI sulla prima casa** (esenzione TASI per l'abitazione principale non classificata – A/1, A/8, A/9) con l'unica eccezione delle abitazioni di lusso (categorie catastali A1, A8 e A9)- comma 14 lettera a) "(...) escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9";

IMU:

a) comma 10 lettera b): ***"sconto"*** *della base imponibile IMU per gli immobili dati in comodato a genitori o figli;* ***riduzione del 50%*** *per* ***l'imposta sulla prima casa data in comodato d'uso a parenti di primo grado (figli e genitori)****, a condizione che possieda solo un'altra casa di proprietà nello stesso Comune.*
b) comma 3*" per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate A/1, A/8, A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'art. 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23";*

Sempre la Legge **23.05.2014 n° 80** prevede che:

"A partire dall'anno 2015 e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso."

2. Sull'unita' immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.

TARI:

DATO ATTO che il piano dei costi è stato redatto secondo le seguenti componenti principali:
- Costo raccolta e trasporto, compreso smaltimento rifiuti differenziati;
- Costo smaltimento rifiuti organici e indifferenziati;

CHE lo smaltimento dell'organico e dell'indifferenziato è stato calcolato sulla media delle quantità dei rifiuti del 2018 che derivano da un maggiore controllo della raccolta dei rifiuti indifferenziati.

Acquisti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.L. 267/2000;

Con 6 voti favorevoli e 3 astenuti (Esposito- Marchione – Gallo)

D E L I B E R A

1) **Di confermare** le aliquote IMU e TASI per l'anno 2019, già approvate con deliberazione del C.C. n. 10 del 2.9.2014.

2) **Di approvare il piano finanziario TARI 2019** allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, e le relative tariffe;

3) **Di stabilire** che il pagamento di **IMU – TASI e TARI** avverrà secondo le modalità indicate nel prospetto sotto riportato:

COMPONENTE I.M.U. (Pagamento in autoliquidazione- art. 8 punto 1 del Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 2.9.2014)

- **Confermare le aliquote IMU**, approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 2.9.2014
  A. per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A1 A8 e A9, continua ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 per come modificato dall'art. 1 c. 707 Legge 147/2013, nella misura del **4 per mille**;
  B. per le abitazioni secondarie ed aree edificabili nella misura del **7,60 per mille;**
  C. ***riduzione del 50%** per **l'imposta sulla prima casa data in comodato d'uso a parenti di primo grado (figli e genitori)**, a condizione che possieda solo un'altra casa di proprietà nello stesso Comune. (comma 10 lettera b) Legge stabilità 2016)*

- Rata di acconto 16 giugno
- Rata a saldo 16 dicembre
- Unica rata 16 giugno

COMPONENTE TASI (Pagamento in autoliquidazione- art. 8 punto 1 del Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 2.9.2014)

eliminata la TASI sulla prima casa (esenzione TASI per l'abitazione principale non classificata – A/1, A/8, A/9) ai sensi **dell'art. 1 comma 14** Legge n. 208/2015.

- **Confermare per l'anno 2018 le aliquote TASI**, approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 2.9.2014

  A. per le abitazioni principali e relative pertinenze, abitazioni di lusso (categorie catastali A1, A8 e A9)- comma 14 lettera a) l'aliquota viene così determinata :
  2,50 per mille 1^ abitazione

  1,50 per mille terreni edificabili
  1,50 per mille altre abitazioni

- Rata di acconto 16 giugno
- Rata a saldo 16 dicembre
- Unica rata 16 giugno

COMPONENTE TARI (Liquidazione d'ufficio- art. 8 punto 2 del Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 2.9.2014

- Le tariffe vengono approvate secondo l'allegato piano finanziario

- Scadenze: 31 ottobre
  30 novembre

4) Delibera, inoltre, con 6 vori favorevoli e 3 astenuti (Esposito – Marchione – Gallo), la presente immediatamente eseguibile

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n° 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA — SERVIZIO

Si esprime parere FAVOREVOLE — Data 25/03/2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Maria Esposito

PER LA REGOLARITA' CONTABILE — SERVIZIO FINANZIARIO

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio

F.to Maria Esposito

Visto se ne attesta la copertura finanziaria (art. 153, comma 5)
Il relativo impegno di spesa, per complessivi € viene annotato sul Capitolo Codice

Il Responsabile del Servizio Finanziario

25/03/2019 **F.to Maria Esposito**

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Comunale — **Presidente**

F.to Dott. Fabrizio LO MORO — **F.to NICOLAZZO Francesco Giovanni**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (art. 32 Legge n° 69/2009 e s.m.i.) addì 5 APR. 2019 e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n° 167. Prot. n° 1658 del 5 APR. 2019

Il Responsabile della pubblicazione

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Fabrizio LO MORO

COMUNE DI PLATANIA - PROVINCIA DI CATANZARO

La suestesa deliberazione:

- [x] è stata dichiarata immediatamente eseguibile e divenuta esecutiva (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)
- [ ] è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

Data 5 APR 2019

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Fabrizio LO MORO

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Segretario Comunale
Dott. Fabrizio LO MORO

COMUNE DI PLATANIA - PROVINCIA DI CATANZARO